

COMMISSION DU LOGEMENT SOCIAL

PROCÈS-VERBAL

Séance tenue le mardi 9 juin 2020 à 13 h 30 par vidéoconférence.

Sont présents

M. Stéphane Williams, président, maire de la Ville de Saint-Amable;
Mme Monique Bastien, vice-présidente, vice-présidente du comité
exécutif de la Ville de Longueuil ;
M. Pierre Lessard-Blais, vice-président, membre du conseil de la Ville de
Montréal, maire de l'Arrondissement de Mercier-Hochelaga-
Maisonneuve ;
M. Nicholas Borne, membre du conseil de la Ville de Laval ;
Mme Marie-Josée Parent, membre du conseil de la Ville de Montréal ;
M. Jocelyn Pausé, membre du conseil de la Ville de Montréal ;
M. Marc-André Plante, maire de la Ville de Terrebonne ;
M. Richard Ryan, membre du conseil de la Ville de Montréal.

Participent également à la réunion

Mme Nathalie Chicoine, conseillère en recherche – cheffe d'équipe ;
Mme Suzanne Asselin, conseillère en recherche ;
M. Nicolas Bernier, conseiller en recherche ;
M. Robert Beaudry, membre du comité exécutif de la Ville de Montréal
(observateur) ;
M^e Caroline Duhaime, secrétaire des commissions.

La convocation a été transmise le 2 juin 2020.

À moins d'avis contraire, tous les votes sont unanimes.

La séance est déclarée ouverte par le président à 13 h 31.

Ce procès-verbal n'a pas été approuvé.

CLS 20-14

Adoption de l'ordre du jour.

L'ordre du jour a été envoyé aux membres de la Commission le 2 juin 2020.

La secrétaire constate l'absence de Mme Marie-Josée Parent au moment du vote. À l'exception de cette absence, la secrétaire constate que tous les autres membres présents à cette séance sont réunis pour le vote.

PROPOSÉ PAR : M. Marc-André Plante

APPUYÉ PAR : M. Richard Ryan

Il est résolu d'adopter l'ordre du jour tel que déposé.

CLS 20-15

Approbation du procès-verbal de la séance du 28 avril 2020 de la Commission du logement social.

Le procès-verbal de la séance du 28 avril 2020 a été transmis aux membres de la Commission du logement social le 2 juin 2020.

La secrétaire constate l'absence de Mme Marie-Josée Parent au moment du vote. À l'exception de cette absence, la secrétaire constate que tous les autres membres présents à cette séance sont réunis pour le vote.

PROPOSÉ PAR : M. Pierre Lessard-Blais

APPUYÉ PAR : M. Marc-André Plante

Il est résolu d'approuver le procès-verbal de la séance du 28 avril 2020 de la Commission du logement social.

CLS 20-16

Présentation du « Rapport du mandat permanent sur le suivi du financement et des programmes d'habitation soutenus par la Communauté métropolitaine de Montréal – Année 2019 ».

Présentation par M. Nicolas Bernier du « Rapport du mandat permanent sur le suivi du financement et des programmes d'habitation soutenus par la Communauté métropolitaine de Montréal – Année 2019 » (*Le rapport a été envoyé aux membres de la Commission avec l'avis de convocation*).

La présentation est ponctuée de questions et d'échanges entre les membres.

Ce procès-verbal n'a pas été approuvé.

CLS 20-17

Rapport du mandat permanent sur le suivi du financement et des programmes d'habitation soutenus par la Communauté métropolitaine de Montréal – Année 2019.

La secrétaire constate que les membres présents à cette séance sont tous réunis pour le vote.

PROPOSÉ PAR : M. Richard Ryan

APPUYÉ PAR : M. Nicholas Borne

Il est recommandé :

Au comité exécutif d'adopter le rapport « *Suivi du financement et des programmes d'habitation soutenus par la Communauté métropolitaine de Montréal – Année 2019* » de la Commission du logement social et d'en autoriser la diffusion.

CLS 20-18

Mandat inclusion : Présentation et échanges concernant le projet de guide et le modèle de règlement.

Présentation par Mme Suzanne Asselin d'une première version du guide « Pour une municipalité inclusive : diversifier l'offre de logements. Guide d'élaboration d'un règlement visant à améliorer l'offre en matière de logement social, abordable ou familial lors de la construction d'unités résidentielles » et du modèle de règlement municipal (*Le guide et le modèle de règlement ont été envoyés aux membres de la Commission avec l'avis de convocation*).

La présentation est ponctuée de questions et d'échanges entre les membres.

CLS 20-19

Mandat inclusion : Point d'information concernant la stratégie de diffusion.

Mme Asselin partage avec les membres de la Commission les grandes lignes de la stratégie de diffusion des différents outils préparés par la Commission dans le cadre du mandat sur l'inclusion sociale.

Ce procès-verbal n'a pas été approuvé.



CLS 20-20

Affaires diverses.

1. Mise à jour sur les mesures proposées par la Communauté en matière de logement social en réponse à la pandémie de la COVID-19 : Mme Chicoine fait une brève mise à jour aux membres concernant l'avancement de ce dossier depuis la dernière séance à l'aide du document intitulé « Séance de la Commission du logement social – 9 juin 2020* ».
2. Calendrier concernant le mandat sur l'inclusion sociale : Nous rappelons aux membres de la Commission qu'ils ont jusqu'au 23 juin 2020 pour transmettre leurs commentaires sur le guide « Pour une municipalité inclusive : diversifier l'offre de logements. Guide d'élaboration d'un règlement visant à améliorer l'offre en matière de logement social, abordable ou familial lors de la construction d'unités résidentielles » et le modèle de règlement.
3. Rencontres durant l'automne : Mme Chicoine explique que nous communiquerons prochainement avec les membres de la Commission pour fixer de nouvelles rencontres de la commission pour cet automne.

Document déposé

Aucun document n'a été déposé.

Documents présentés :

1. Présentation de la Communauté intitulée « Séance de la Commission du logement social – 9 juin 2020 ».
2. Rapport « *Suivi du financement et des programmes d'habitation soutenus par la Communauté métropolitaine de Montréal – Année 2019* ».
3. Pour une municipalité inclusive : diversifier l'offre de logements. Guide d'élaboration d'un règlement visant à améliorer l'offre en matière de logement social, abordable ou familial lors de la construction d'unités résidentielles.

Ce procès-verbal n'a pas été approuvé.



4. Modèle de règlement visant à améliorer l'offre en matière de logement social, abordable ou familial lors de la construction d'unités résidentielles.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 15 h 01.

Le président

La secrétaire ad hoc

Stéphane Williams

Caroline Duhaime

Le : _____

* présentation électronique seulement.