

## COMMISSION DU LOGEMENT SOCIAL

### PROCÈS-VERBAL

Séance tenue le vendredi 11 septembre 2020 à 9 h 00 par vidéoconférence.

#### **Sont présents**

M. Stéphane Williams, président, maire de la Ville de Saint-Amable;  
Mme Monique Bastien, vice-présidente, vice-présidente du comité exécutif de la Ville de Longueuil ;  
M. Pierre Lessard-Blais, vice-président, membre du conseil de la Ville de Montréal, maire de l'Arrondissement de Mercier-Hochelaga-Maisonneuve ;  
M. Robert Beaudry, membre du comité exécutif de la Ville de Montréal ;  
M. Nicholas Borne, membre du conseil de la Ville de Laval ;  
M. Jocelyn Pausé, membre du conseil de la Ville de Montréal ;  
M. Marc-André Plante, maire de la Ville de Terrebonne ;  
M. Richard Ryan, membre du conseil de la Ville de Montréal.

#### **Participent également à la séance**

Mme Nathalie Chicoine, conseillère en recherche – Cheffe d'équipe ;  
Mme Suzanne Asselin, conseillère en recherche ;  
M. Nicolas Bernier, conseiller en recherche ;  
M<sup>e</sup> Caroline Duhaime, secrétaire de la commission.

---

La convocation a été transmise le 4 septembre 2020.

---

À moins d'avis contraire, tous les votes sont unanimes.

---

La séance est déclarée ouverte par le président à 9 h 04.

*Ce procès-verbal n'a pas été approuvé.*

CLS 20-21

**Adoption de l'ordre du jour.**

L'ordre du jour a été envoyé aux membres de la Commission le 4 septembre 2020.

La secrétaire constate l'absence de M. Richard Ryan et M. Pierre Lessard - Blais au moment du vote. À l'exception de ces absences, la secrétaire constate que tous les autres membres présents à cette séance sont réunis pour le vote.

**PROPOSÉ PAR :** Mme Monique Bastien

**APPUYÉ PAR :** M. Marc-André Plante

Il est résolu d'adopter l'ordre du jour tel que déposé.

---

CLS 20-22

**Approbation du procès-verbal de la séance du 9 juin 2020 de la Commission du logement social.**

Le procès-verbal de la séance du 9 juin 2020 a été transmis aux membres de la Commission du logement social le 4 septembre 2020.

La secrétaire constate l'absence de M. Richard Ryan et M. Pierre Lessard - Blais au moment du vote. À l'exception de ces absences, la secrétaire constate que tous les autres membres présents à cette séance sont réunis pour le vote.

**PROPOSÉ PAR :** M. Robert Beaudry

**APPUYÉ PAR :** M. Nicholas Borne

Il est résolu d'approuver le procès-verbal de la séance du 9 juin 2020 de la Commission du logement social.

---

*Ce procès-verbal n'a pas été approuvé.*



CLS 20-23

**Mandat d'inclusion – Projet de Guide d'accompagnement et projet de Modèle de règlement - Discussion.**

Présentation par Mme Suzanne Asselin et Mme Nathalie Chicoine de la Communauté des dernières modifications apportées aux outils en matière d'inclusion sociale à l'aide du document intitulé « Séance de la Commission du logement social – 11 septembre 2020\* » (*la présentation a été envoyée avec l'avis de convocation*).

La présentation est ponctuée de questions et d'échanges entre les membres.

---

CLS 20-24

**Mandat d'inclusion – Stratégie de diffusion.**

Présentation par Mme Suzanne Asselin et M. Nicolas Bernier de la Communauté de la stratégie de diffusion des outils en matière d'inclusion sociale à l'aide du document intitulé « Séance de la Commission du logement social – 11 septembre 2020\* » (*la présentation a été envoyée avec l'avis de convocation*).

La présentation est ponctuée de questions et d'échanges entre les membres.

---

CLS 20-25

**Mandat d'inclusion – Guide d'élaboration d'un règlement municipal visant à améliorer l'offre de logement social, abordable ou familial et du Modèle de règlement municipal visant à améliorer l'offre de logement social, abordable ou familial.**

La secrétaire constate que les membres présents à cette séance sont tous réunis pour le vote.

**PROPOSÉ PAR :** M. Marc-André Plante

**APPUYÉ PAR :** M. Nicholas Borne

Il est recommandé :

Au comité exécutif de prendre acte du Guide d'élaboration d'un règlement municipal visant à améliorer l'offre de logement social, abordable ou familial et du Modèle de règlement municipal visant à améliorer l'offre de logement social, abordable ou familial, d'en autoriser leur diffusion et d'inviter les municipalités à se doter d'un règlement d'inclusion adapté à leur réalité locale.

*Ce procès-verbal n'a pas été approuvé.*



---

CLS 20-26

**Mandat permanent – Suivis.**

Présentation par M. Nicolas Bernier de la Communauté des étapes franchies concernant le mandat permanent à l'aide du document intitulé « Séance de la Commission du logement social – 11 septembre 2020\* » (*la présentation a été envoyée avec l'avis de convocation*).

La présentation est ponctuée de questions et d'échanges entre les membres.

---

CLS 20-27

**Affaires diverses.**

1. La Société d'habitation du Québec a annoncé l'annulation de l'édition 2020 du Rendez-vous de l'habitation qui devait se tenir cet automne.

2. La ville d'Ottawa a reçu une subvention du gouvernement fédéral pour la construction de nouveaux logements abordables.

3. Les membres de la Commission souhaite que la stratégie de communication des documents relatifs au mandat permanent démontre que les problématiques existent à la grandeur de la région métropolitaine en plus de dévoiler le visage humain derrière ces enjeux.

**Document déposé**

Aucun document n'a été déposé lors de la séance.



**Documents présentés :**

1. Présentation de la Communauté intitulée « Séance de la Commission du logement social – 11 septembre 2020 ».
2. Guide d'élaboration d'un règlement municipal visant à améliorer l'offre de logement social, abordable ou familial (en partie).
3. Modèle de règlement municipal visant à améliorer l'offre de logement social, abordable ou familial (en partie).

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 10h33.

Le président

La secrétaire ad hoc

\_\_\_\_\_

Stéphane Williams

\_\_\_\_\_

Caroline Duhaime, avocate

Le : \_\_\_\_\_