

## COMMISSION DU LOGEMENT SOCIAL

### PROCÈS-VERBAL

Séance tenue le vendredi 27 mars 2020 à 9 h 00 par conférence téléphonique.

#### **Sont présents**

M. Stéphane Williams, président, maire de la Ville de Saint-Amable;  
Mme Monique Bastien, vice-présidente, vice-présidente du comité exécutif de la Ville de Longueuil ;  
M. Pierre Lessard-Blais, vice-président, membre du conseil de la Ville de Montréal, maire de l'Arrondissement de Mercier-Hochelaga-Maisonneuve ;  
Mme Marie-Josée Parent, membre du conseil de la Ville de Montréal ;  
M. Jocelyn Pausé, membre du conseil de la Ville de Montréal ;  
M. Marc-André Plante, maire de la Ville de Terrebonne ;  
M. Richard Ryan, membre du conseil de la Ville de Montréal.

#### **N'a pu assister**

M. Nicholas Borne, membre du conseil de la Ville de Laval.

#### **Participent également à la réunion**

Mme Nathalie Chicoine, conseillère en recherche ;  
M. Nicolas Bernier, conseiller en recherche ;  
Mme Suzanne Asselin, conseillère en recherche ;  
M<sup>e</sup> Caroline Duhaime, secrétaire des commissions.

---

L'avis de convocation a été transmis le 18 mars 2020.

---

À moins d'avis contraire, tous les votes sont unanimes.

---

La séance est déclarée ouverte par le président à 9 h 08. Le président prononce un mot de bienvenue.

*Ce procès-verbal n'a pas été approuvé.*

CLS 20-01

**Adoption de l'ordre du jour.**

L'ordre du jour a été envoyé aux membres de la Commission le 18 mars 2020.

La secrétaire constate l'absence de Mme Monique Bastien au moment du vote. À l'exception de cette absence, la secrétaire constate que tous les autres membres présents à cette séance sont réunis pour le vote.

**PROPOSÉ PAR :** M. Jocelyn Pauzé

**APPUYÉ PAR :** M. Richard Ryan

Il est résolu d'adopter l'ordre du jour en ajoutant dans la section « Affaires diverses » un point sur la COVID-19 et sur la relance économique en lien avec l'enjeu du logement social ainsi qu'un point sur le plan d'action en habitation du gouvernement du Québec.

---

CLS 20-02

**Approbation du procès-verbal de la séance du 29 novembre 2019 de la Commission du logement social.**

Le procès-verbal de la séance du 29 novembre 2019 a été transmis aux membres de la Commission du logement social le 18 mars 2020.

La secrétaire constate l'absence de Mme Monique Bastien au moment du vote. À l'exception de cette absence, la secrétaire constate que tous les autres membres présents à cette séance sont réunis pour le vote.

**PROPOSÉ PAR :** M. Marc-André Plante

**APPUYÉ PAR :** M. Richard Ryan

Il est résolu d'approuver le procès-verbal de la séance du 29 novembre 2019 de la Commission du logement social.

---

*Ce procès-verbal n'a pas été approuvé.*



CLS 20-03

**Calendrier 2020 des travaux de la Commission.**

Présentation par Mme Nathalie Chicoine du calendrier 2020 des travaux de la Commission à l'aide du document intitulé « Séance de la Commission du logement social – 27 mars 2020 ».

La présentation est ponctuée de questions et d'échanges entre les membres.

---

CLS 20-04

**Mandat permanent sur le suivi du financement et des programmes d'habitation soutenus par la Communauté métropolitaine de Montréal – Année 2019 : remboursement de la Communauté, livraison des projets AccèsLogis et analyse préliminaire du budget du Québec.**

Présentation par M. Nicolas Bernier des remboursements de la Communauté dans les programmes d'habitation, des livraisons des projets AccèsLogis et par Mme Suzanne Asselin d'une analyse préliminaire du budget du Québec à l'aide du document intitulé « Séance de la Commission du logement social – 27 mars 2020 ».

La présentation est ponctuée de questions et d'échanges entre les membres.

---

CLS 20-05

**Mandat sur l'inclusion de logements sociaux, abordables ou familiaux dans les nouveaux développements résidentiels : point d'information.**

Mme Suzanne Asselin informe les membres de la Commission de la progression du dossier sur l'inclusion de logements sociaux, abordables ou familiaux dans les nouveaux développements résidentiels à l'aide du document intitulé « Séance de la Commission du logement social – 27 mars 2020 ».

La présentation est ponctuée de questions et d'échanges entre les membres.

---

CLS 20-06

## **Affaires diverses**

### 1. COVID-19 et la relance économique - l'enjeu du logement social :

Un membre de la Commission propose que la Communauté consulte les directions des Offices municipaux d'habitation afin de documenter les enjeux auxquels ils sont confrontés et d'identifier leurs besoins. Il propose également d'évaluer la possibilité d'offrir un montant d'argent pour aider ces organismes à traverser cette crise.

### 2. Plan d'action en habitation du gouvernement du Québec :

Concernant le plan d'action qui avait été annoncé par la ministre des Affaires municipales et de l'Habitation, Mme Chicoine mentionne que la Communauté a complété un sondage et devrait être invitée à participer à des rencontres. Mme Chicoine suit le développement de ce dossier et elle avisera les membres de tout développement à venir.

---

### **Document déposé**

Aucun document n'a été déposé.

### **Document utilisé lors de la séance téléphonique :**

1. Présentation de la Communauté intitulée « Séance de la Commission du logement social – 27 mars 2020 ». Le document a été envoyé aux membres de la Commission avant la séance.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 10 h 16.

Le président

La secrétaire ad hoc

---

Stéphane Williams

---

Caroline Duhaime, avocate

Le : \_\_\_\_\_